

PROGRAM RADA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE ZA 2026. GODINU

Programom rada Zavoda za prostorno uređenje Zadarske županije u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19, 98/19, 67/23) i Programom rada Zadarske županije, tijekom 2026. godine planirane su aktivnosti na sljedećim područjima:

- prostorno planiranje
- informacijski sustav
- praćenje stanja u prostoru i zaštita okoliša
- suradnja i razmjena podataka

I. PROSTORNO PLANIRANJE

1. Izrada prostornih planova

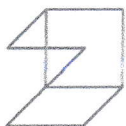
Sukladno važećem Zakonu o prostornom uređenju, uz izradu Prostornog plana županije, Zavod može izrađivati i prostorni plan područja posebnih obilježja, prostorni plan uređenja grada i općine, generalni urbanistički plan, urbanistički plan uređenja od značaja za Državu, odnosno županiju, ako to zatraži nadležno Ministarstvo ili Župan.

Prostorni plan Zadarske županije

- izrada izmjena i dopuna Prostornog plana temeljem *Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije, br. 19/23.)*. Za Izmjene i dopune Plana provesti će se postupak strateške procjene utjecaja na okoliš u okviru kojeg će se provesti i Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

- izrada izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zadra temeljem *Odluke o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zadra (Službeni glasnik Grada Zadra, br. 16/20.)*
- izrada izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračac temeljem *Odluke o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračac (Službeni glasnik Općine Gračac, br. 02/23.)*. Za Izmjene i dopune Plana provodi se postupak strateške procjene utjecaja na okoliš u okviru kojeg će se provesti i Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.



2. Stručno - analitički poslovi

- izrada stručno-analitičkih poslova u sklopu pripremnih radova za izradu Državnog plana prostornog razvoja
- izrada stručno-analitičkih poslova u sklopu provedbe Strategije prostornog razvoja („Krajobrazna studija otoka Pašmana i jugoistočnog dijela Pašmanskog kanala s kopnenim i otočnim priobalnim pojasom“)
- izrada analize postojećih, planiranih i potencijalnih lokacija za sidrišta na području Zadarske županije
- izrada analitičkih poslova za potrebe izrade izmjena i dopuna postojeće ili nove prostorno-planske dokumentacije
- ostali analitički poslovi po zahtjevu Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Župana

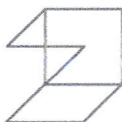
3. Analiza prostorno – planske dokumentacije u proceduri donošenja

Temeljem važećeg Zakona o prostornom uređenju Zavod izdaje mišljenje o usklađenosti konačnih prijedloga prostornog plana uređenja grada, odnosno općine, generalnog urbanističkog plana i urbanističkog plana uređenja s Prostornim planom Zadarske županije, predmetnim Zakonom i propisima donesenim na temelju ovog Zakona. Uzevši u obzir da je trenutno u tijeku 25 postupaka izrade izmjena i dopuna prostornih planova uređenja općina i gradova (11 planova „stare generacije“ i 14 planova „nove generacije“) te 42 postupka izrade novih ili izmjena i dopuna postojećih urbanističkih planova uređenja, očekuje se da će se zatražiti mišljenje Zavoda na veći dio ovih planova u 2026. godini

Također, Zavod izdaje mišljenje u postupku transformacije važećih prostornih planova iz analognog u digitalni oblik. Do vremena pisanja ovog Programa, donesene su odluke o transformaciji 11 prostornih planova lokalne razine te se u 2026. godini očekuje provođenje postupaka.

4. Izdavanje mišljenja i očitovanja na zahtjev pravnih i fizičkih osoba

- Izdavanje mišljenja o usklađenosti inicijativa s dokumentima prostornog uređenja na upite pravnih i fizičkih osoba
- Izdavanje mišljenja o zahtjevima za izmjenama i dopunama Prostornog plana Zadarske županije



II. INFORMACIJSKI SUSTAV

1. Registar prostorno-planske dokumentacije Zadarske županije

Temeljem važećeg Zakona o prostornom uređenju, Zavod prikuplja i arhivira donesene dokumente prostornog uređenja na području Zadarske županije i njihove izmjene i dopune, te vodi analognu i digitalnu bazu prostorno-planske dokumentacije.

2. Informacijski sustav prostornoga uređenja

Zavod je dužan voditi informacijski sustav prostornoga uređenja i upravljati njime u okviru svojih ovlasti, a sve u skladu s važećim Zakonom o prostornom uređenju.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine je u suradnji sa županijskim zavodima za prostorno uređenje izradilo Geoportal Informacijskog sustava prostornoga uređenja Republike Hrvatske (ISPU) u sklopu kojeg su obrađeni i objavljeni i prostorno-planski podatci. Izradi se pristupilo u skladu s obvezama koje proizlaze iz važećeg Zakona o prostornom uređenju i Zakona o Nacionalnoj infrastrukturi prostornih podataka ("Narodne novine" br. 56/13., 52/18., 50/20.).

Uloga Zavoda na uspostavi i održavanju Informacijskog sustava prostornoga uređenja Republike Hrvatske (ISPU) obuhvaća dostavu podataka o prostorno-planskoj dokumentaciji za Zadarsku županiju Ministarstvu i unos podataka direktno u aplikaciju na web stranici Ministarstva. ISPU pored ostaloga sadrži i podatke o svim važećim prostornim planovima i prostornim planovima čija je izrada i donošenje u tijeku. Njegov sastavni dio je i registar „brownfield“ lokacija koje verificira Zavod. Kontinuirano se radi na održavanju i razvoju ovog sustava.

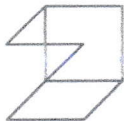
3. Geografski informacijski sustav Zadarske županije

- Nastavak rada na razvoju sveobuhvatnog geografskog informacijskog sustava Zadarske županije što podrazumijeva održavanje GIS preglednika Zadarske županije te održavanje GIS baze kroz prikupljanje i obrađivanje prostornih podataka od značaja za Zadarsku županiju, a koji su u nadležnosti pojedinih županijskih upravnih odjela i ustanova. U suradnji s Upravnim odjelom za pomorsko dobro, more i promet planirano je ažuriranje baze prostornih podataka o koncesioniranim područjima s ciljem vizualizacije istih kroz GIS preglednik. U suradnji s Upravnim odjelom za poljoprivredu, ribarstvo i EU fondove planirana je izrada GIS baze korisnika poljoprivrednog zemljišta u sklopu sustava za navodnjavanje i uzgajanih poljoprivrednih kultura.

4. Održavanje mrežne stranice Zavoda

Na mrežnoj stranici Zavoda, između ostalog, objavljen je registar prostornih planova uređenja općina i gradova s podacima o izradi i donošenju, Prostorni plan Zadarske županije te elaborati prostornih planova uređenja gradova i općina na području Županije. Na mrežnoj stranici nalazi se i web GIS preglednik s ciljem jednostavnijeg pregleda i lakše dostupnosti prostorno-planske dokumentacije.

Kontinuirano će se raditi na održavanju i razvoju iste te dodatno objaviti i registar urbanističkih planova uređenja na području gradova i općina Zadarske županije.

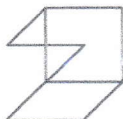


III. PRAĆENJE STANJA U PROSTORU I ZAŠTITA OKOLIŠA

- Praćenje provedbe Prostornog plana Zadarske županije i prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave
- Izrada izvješća o stanju u prostoru Zadarske županije
- Sudjelovanje u radu povjerenstava u pojedinim postupcima procjene utjecaja zahvata na okoliš
- Sudjelovanje na skupovima Nacionalne infrastrukture prostornih podataka (NIPP)
- Sudjelovanje u radu Radne skupine za komunalne djelatnosti, zaštitu okoliša i prostorno uređenje Hrvatske zajednice županija
- Sudjelovanje u radu Radne skupine za graditeljstvo Hrvatske zajednice županija
- Sudjelovanje u radu Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru
- Sudjelovanje u radu Stručnog povjerenstva za procjenu stanja stambenih jedinica
- Sudjelovanje u radu Stručnog povjerenstva za praćenje izrade i usvajanje konzervatorskih podloga
- Sudjelovanje u radu radne skupine za izradu Strategije zelene urbane obnove
- Sudjelovanje u radu Radne grupe za koordinaciju provedbe Plana navodnjavanja za područje Zadarske županije
- Sudjelovanje u radu Županijskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda Zadarske županije
- Suradnja na izradi izvješća o stanju u prostoru JLS na području Zadarske županije
- Sudjelovanje na stručnim skupovima i seminarima s ciljem edukacije i usavršavanja zaposlenika
- Sudjelovanje na edukacijama vezano za transformaciju prostornih planova

IV. SURADNJA I RAZMJENA PODATAKA

- Pružanje stručne i savjetodavne pomoći jedinicama lokalne samouprave u provođenju obveza iz Zakona o prostornom uređenju, te ostalih propisa u svezi prostornog uređenja, pogotovo u pogledu pripreme i edukacije za digitalnu transformaciju prostornih planova i prelazak na sustav prostornih planova „nove generacije“
- Suradnja i razmjena podataka s:
 - predstavnicima jedinica lokalne samouprave
 - stručnim izrađivačima prostornih planova
 - ostalim relevantnim tijelima javne vlasti koja predstavljaju subjekte prostornog uređenja
- Sudjelovanje u radu Županijskog partnerskog vijeća
- Sudjelovanje u radu Partnerskog vijeća Urbanog područja Zadar



- Sudjelovanje u radu Partnerskog vijeća za praćenje izrade i provedbe Plana upravljanja kulturno-povijesnom cjelinom grada Zadra
- Sudjelovanje u radu Partnerskog vijeća za pripremu i praćenje provedbe Plana razvoja Grada Zadra
- Suradnja u razradi i pripremi projektnih prijedloga od važnosti za Zadarsku županiju i pridonosenje svim aktivnostima Zadarske županije čiji su ciljevi poboljšanje i razvoj investicijskih mogućnosti Županije
- Suradnja i pružanje tehničke i savjetodavne pomoći županijskim upravnim odjelima i ustanovama
- Suradnja s lokalnim akcijskim grupama na području Zadarske županije
- Suradnja u izradi razvojnih strategija za pojedine JLS na području Zadarske županije
- Organizacija stručne prakse za studente i praktične nastave za učenike srednjih škola po potrebi.

RAVNATELJ

Stjepan Gverić, prof. geog.



KLASA: 023-08/25-01/07
URBROJ: 2198-1-89-25-1
Zadar, 03. prosinca 2025. god.